



Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Калинина, дом 9 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	04.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	112634.62
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	681645.90
8.	— за содержание дома	377495.50
9.	— за текущий ремонт	135306.71
10.	— за услуги управления	168843.69
11.	Получено денежных средств, в том числе	581475.90
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	581475.90
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	581475.90
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	212804.62
21.	Наименование работ (услуг)	Смена канализ. чугунных труб на ГП Ду110.Смена шаровых кранов Ду до 32.Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 32мм.Установка крана шарового Ду15 для слива воды.Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков.Устранение воздушных пробок в системе отопления Ревизия вентилей Ду до 50.Промывка и опрессовка системы отопления Смена отдельных участков стальных труб Ду50 Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть Смена шаровых кранов Ду до 20 Отключение и подключение входных задвижек Прочистка вытяжки Смена проушин Смена навесного замка Очистка крыш от снега и сосулек Окраска лавочек Устройство обрешотки из досок Устройство металлического покрытия балкона Ремонт рулонной кровли в 1 слой Ремонт межпанельных швов Установка светильников светодиодных Прокладка электропровода в гофре Ремонт силового шкафа Смена эл.выключателей Смена эл.розеток Установка светильников светодиодных Ремонт групповых щитков со сменой автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	770468,02
23.	— за содержание дома	377495.50
24.	— за текущий ремонт	224128,83
25.	— за услуги управления	168843.69
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0